

Wohnüberbauung Kleinholz, Olten / SO
Bodenschutz und Bodenkundliche Baubegleitung (BBB)



Beschrieb: Die Wohnüberbauung Kleinholz wurde etappenweise in einem bis anhin landwirtschaftlich genutzten Gebiet realisiert. Die Jäckli Geologie AG bearbeitete die Fachbereiche Bereiche Baugrund, Altlasten und Bodenschutz integral.

Für das Projekt mussten eine Kehrichtdeponie und alte Schiessanlagen dekontaminiert ("totalsaniert") werden.

Die Bodenkundliche Baubegleitung (BBB) setzte die gesetzlichen Auflagen an den Bodenschutz um. Grundlage dazu bildete die mit Sondierungen und Bodenansprachen erarbeitete Bodenkarte und ein darauf abgestütztes Bodenschutzkonzept. Eine besondere, logistische Herausforderung stellte das zweckmässige Abtragen und Zwischenlagern des Bodens dar, um bei der etappierten Realisierung möglichst wenig Material verschieben zu müssen.

So wurde sichergestellt, dass die Qualität des verbleibenden sowie des abgetragenen Bodens erhalten blieb und er an anderer Stelle wieder verwertet werden konnte.

Zeitraum: 2011–2025

Auftraggeber: ChlyHolz Promotions AG, Birkenweg 5, 4600 Olten

Kontakt: Beat Schuler, Dipl. Umweltingenieur ETH

101684 Januar 2025